



**СКВОРЦОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
СИМФЕРОПОЛЬСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
21-я сессия 2 созыва**

**РЕШЕНИЕ
№ 2**

с. Скворцово

04 февраля 2022 г.

***Об утверждении отчета о результатах
приватизации имущества муниципального образования
Скворцовское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым за 2021 год***

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением от 26.02.2021 г. №1, Скворцовский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Утвердить отчет о результатах приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым за 2021 год (приложение 1).

2. Настоящее решение обнародовать на портале Правительства Республики Крым на странице муниципального образования Симферопольский район на вкладке Скворцовское сельское поселение (<https://skvorcovskoe.rk.gov.ru/ru/index>), на сайте администрации Скворцовского сельского поселения (skvorcovskiy.rf), а также на информационном стенде Скворцовского сельского совета, расположенного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, село Скворцово, улица Калинина, дом 59.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Скворцовского
сельского совета



Р.Ю.Дермоян

ОТЧЕТ
о результатах приватизации имущества муниципального образования
Скворцовское сельское поселение Симферопольского района
Республики Крым за 2021 год

В соответствии с Положением о порядке приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Скворцовского сельского поселения Симферопольского района Республики Крым, утвержденным решением от 26.02.2021 г. №1 (с изм. внес. решением от 31.03.2021 №6), на основании решения от 24.12.2020 г. №6 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым на 2021 год», администрацией Скворцовского сельского поселения были проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящегося в муниципальной собственности.

В Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год было включено 3 объекта муниципального имущества.

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная Прогнозным планом - пополнение доходной части местного бюджета, за счет оптимизации структуры муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения, исполнения отдельных государственных полномочий и иных установленных федеральными законами полномочий органов местного самоуправления.

В 2021 году фактически осуществлена продажа 1 объекта муниципального имущества, включенного в план (программу) приватизации на 2020 год, утвержденный решением №10 от 16.12.2019 г., посредством проведения аукциона, в электронной форме, с открытой формой подачи предложений о цене, в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012г. №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме». Аукционная документация была утверждена постановлением администрации от 14.12.2020 г. №209 «О проведении аукциона по приватизации муниципального имущества муниципального образования Скворцовское сельское поселение Симферопольского района Республики Крым, согласно прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2020 год, в электронной форме». Прием заявок был начат 15.12.2020 г., фактически продажа состоялась по результатам проведения аукциона в электронной форме в январе 2021 года.

Также осуществлена продажа 1 объекта путем реализации преимущественного права на приватизацию муниципального недвижимого имущества, в порядке, предусмотренном Федеральным Законом от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества определялась на основании отчетов об оценке, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

В рамках реализации задач, поставленных Программой приватизации, достигнуто следующее:

1. Нежилое здание столярной мастерской, площадью 662,5 кв.м., кадастровый номер 90:12:160501:11, расположенное по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.Скворцово, ул. Виноградная, д. 65 - продано путем реализации преимущественного права на приватизацию муниципального недвижимого имущества. По результатам отчета об оценке продажная цена имущества составила 2 058 000,00 (два миллиона пятьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

2. Нежилое здание лесопилки, площадью 208,5 кв.м., кадастровый номер 90:12:160501:10, расположенное по адресу: Республика Крым, Симферопольский р-н, с.Скворцово, ул. Виноградная, д. 67 - продано на открытом аукционе. По результатам проведения аукциона продажная цена имущества составила 974 974, 00 (девятьсот семьдесят четыре тысячи девятьсот семьдесят четыре) рублей 00 копеек.

Таким образом, в результате реализации Прогнозных планов приватизации муниципального имущества, за 2021 год поступления средств в бюджет Скворцовского сельского поселения составили 3 032 974, 00 (три миллиона тридцать две тысячи девятьсот семьдесят четыре) рубля 00 копеек.

В 2022 году администрацией уже ведется работа по реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества, утвержденного на 2022 год.

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества образования Скворцовское сельское поселение
Симферопольского района Республики Крым, приватизированных в 2021 году

№ п/п	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Характеристика объекта	Оценка рыночной стоимости, начальная цена объекта, руб. (без учета НДС)	Способ приватизации	Цена сделки приватизации, руб.
1	Нежилое здание столлярной мастерской	Республика Крым, Симферопольский район, с. Скворцово, ул. Виноградная, 65	Нежилое здание столлярной мастерской, площадью 662,5 кв.м., кадастровый номер 90:12:160501:11	2 058 000,00	Продажа путем реализации преимущественного права на приватизацию	2 058 000,00
2	Нежилое здание лесопилки	Республика Крым, Симферопольский район, с. Скворцово, ул. Виноградная, 67	Нежилое здание столлярной мастерской, площадью 208,5 кв.м., кадастровый номер 90:12:160501:10	974 974, 00	Продажа на аукционе	974 974, 00
ИТОГО				3 032 974,00		3 032 974,00